

## Derecho de Petición (Pago de Factura)

**ASUNTO:** Derecho de Petición en interés particular para solicitar el **pago inmediato** de la factura No. FVE-268, correspondiente al Contrato No. **FDLT-SAMC-001-2023 (91429)**. **Cuyo objeto es REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS QUE COMPONEN LOS DIFERENTES SISTEMAS INSTALADOS EN LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS-BOGOTA D.C"**

**DESTINATARIO:** FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO  
**IDENTIFICADO CON NIT.** 899999061-9

**DIRECCIÓN:** Diagonal 50 A Sur # 18 48 Barrio San Carlos

**CIUDAD:** Bogotá D.C.

**PETICIONARIO:** JABO & CIA SAS

**IDENTIFICACIÓN O NIT:** 900.443.711-4

**DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN:** CRA 29 D N° 11A-23 SUR

**TELÉFONO DE CONTACTO:** 3204596877

**CORREO ELECTRÓNICO:** [gerencia@jabociasas.com](mailto:gerencia@jabociasas.com) , [Subgerencia@jabociasas.com](mailto:Subgerencia@jabociasas.com) , [Subgerenciatecnica@jabociasas.com](mailto:Subgerenciatecnica@jabociasas.com)

### I. HECHOS

En agosto del 2023, se firmó el **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS NO. 318-2023 (91429)**, **CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO IDENTIFICADO CON NIT. 899999061-9 Y JABO & CIA SAS IDENTIFICADA CON EL NIT 90044371-1**. Entre los suscritos, de una parte, **JOSEPH SWITER PLAZA PINILLA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.033.794.453 expedida en Bogotá D.C., en calidad de Alcalde Local de Tunjuelito, en virtud del nombramiento realizado por la Alcaldesa Mayor de Bogotá, D.C., mediante Decreto No. 052 del 17 de febrero de 2021, debidamente posesionado de acuerdo con Acta de Posesión No. 046 del 02 de marzo de 2021, quien actúa como ordenador del gasto en nombre del **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO**, como consecuencia de la delegación de la capacidad para contratar otorgada por el Decreto 374 de 21 de junio de 2019 expedido con base en lo dispuesto en el Decreto ley 1421 de 1993 y lo señalado en el artículo 11 del Acuerdo Distrital 740 de 2019, quien en lo sucesivo se denominará **EL FONDO**, y por la otra, **JABO & CIA SAS** identificado con el NIT. 900443711, y representada Legalmente por el señor **JOSE ANTONIO BENÍTEZ ORTIZ** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.309.458 de SIMIJICA (CUNDINAMARCA), que el día 15 de agosto del

2023 se firma acta de inicio de obra con fecha de terminación el **14 de agosto del 2024** por un valor de CIENTO DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENA Y OCHO PESOS M/CTE (\$102.999.698).

Dentro del contrato se determina la clausula **CLÁUSULA CUARTA.- VALOR DEL CONTRATO:** Para todos los efectos legales y contractuales, el valor del presente contrato es por la suma **CIENTO DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENA Y OCHO PESOS M/CTE (\$102.999.698)** incluido impuestos y todos los gastos directos e indirectos en que deba incurrir el contratista, de conformidad con los valores unitarios ofertados en la propuesta económica y lo establecido en los estudios previos definitivos, el pliego de condiciones definitivo, anexos y formatos técnicos y demás documentos que hacen parte integral del proceso de selección.

**CLÁUSULA QUINTA - FORMA DE PAGO: EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO,** El FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, se compromete a pagar el valor total del contrato de prestación de servicios de acuerdo a la reprogramación del PAC, y de conformidad con el porcentaje de avance de ejecución física y financiera del contrato, hasta por el noventa por ciento (90%), correspondientes al porcentaje de avance ejecutado a satisfacción y con la entrega de las evidencias establecidas en cada fase del estudio previo que, soporten la realización de las actividades (listados de asistencia y registros fotográficos, ingreso y salida de almacén), previa aprobación del apoyo a la supervisión, así como de la acreditación del pago de aportes al sistema de seguridad social integral en salud, pensiones, ARL y aportes parafiscales en el periodo respectivo, de todo el personal contratado. *Un pago final del Diez por ciento (10%), contra entrega del informe final, revisión y aprobación de este, en el que se certifique el cumplimiento del 100% de las actividades del contrato entrega de soportes, evidencias y paz y salvos por todo concepto y suscripción del acta de liquidación para efectos del último pago.* Los pagos se realizarán previo cumplimiento de actividades descritas en el anexo técnico. Dichas sumas se pagarán dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la fecha de presentación de la factura por parte del CONTRATISTA, previa expedición del certificado de cumplimiento de la prestación del servicio a satisfacción, suscrito por el supervisor del Contrato, acompañada de los informes del contrato, la acreditación del pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1150 de 2007 y demás normas que regulan la materia. El último pago estará supeditado al cumplimiento de los anteriores requisitos y a la suscripción del acta de liquidación del contrato debidamente legalizada. No obstante, todos los pagos estarán sujetos a programación del PAC por parte del apoyo a la supervisión designado por la Alcaldía Local, para lo cual, el contratista deberá radicar oportunamente el informe de actividades realizadas con todos los soportes. El contratista deberá indicar la cuenta corriente o de ahorro, en la cual se le consignará el valor correspondiente a cada pago.

El día 15/08/2023 se prorrogó el contrato con fecha de finalización 14 de marzo del 2025, este presento Prorroga 1: 5 MESES Hasta 14/01/2025 , Prorroga 2: 2 MESES o hasta 14/03/2025 , una adición por valor de \$ 50.000.000,00, quedando con fecha de terminación 14/03/2025 .

Para la fecha prevista de terminación se realizó un informe técnico final donde se relacionó las prórrogas, adiciones y ejecución del contrato, presentando cada factura, póliza, informes y cortes realizados en el transcurso del desarrollo del contrato. Los soportes y facturas correspondientes a cada corte se encuentran cargados en la plataforma SECOP II pues demuestra el cumplimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico de las obligaciones a cargo de JABO CIA S.A.S., dejando constancia de la gestión responsable, transparente y eficiente durante toda la vigencia del contrato.

Por lo consiguiente todo lo anterior se realizó teniendo en cuenta la **CLAUSULA QUINTA: Un pago final del Diez por ciento (10%), contra entrega del informe final, revisión y aprobación de este, en el que se certifique el cumplimiento del 100% de las actividades del contrato entrega de soportes, evidencias y paz y salvos por todo concepto y suscripción del acta de liquidación para efectos del último pago,** con el fin de que la entidad nos realizara el pago de la factura pendiente que es la FVE-268 por el valor de \$ 7.239.991, desde marzo del 2025 se han realizado diferentes comunicaciones a la alcaldía el cual siempre indican que hubo cambio de alcalde y no saben nada al respecto del contrato, nos hemos comunicado con las personas encargadas [julian.beltran@gobiernobogota.gov.co](mailto:julian.beltran@gobiernobogota.gov.co) , [fredy.fuquen@gobiernobogota.gov.co](mailto:fredy.fuquen@gobiernobogota.gov.co), [jhon.aguirre@gobiernobogota.gov.co](mailto:jhon.aguirre@gobiernobogota.gov.co) de las cuales tenemos datos y no hemos logrado contacto ni respuesta alguna.

**10 DE OCTUBRE:** el 10 de octubre del 2025 se realiza un derecho de petición el cual fue radicado en veeduría ciudadana y en la alcaldía mayor de Bogotá, al ser notificados en la alcaldía local del Tunjuelito convocan a una reunión el día 27 de octubre del 2025 en el cual dando como conclusión la alcaldía local de Tunjuelito indica

*“que se acuerda una reunión final para dar revisión y poder darle continuidad a la liquidación del contrato, finalmente de le indica al contratista la necesidad de emitir una nota crédito con el fin de vincular la factura que se emitió al equipo de liquidación y que se encuentra vencida y entre tanto nose autorice la emisión oficial de la factura se genere una pro-forma”*

De acuerdo a lo anterior la alcaldía le da respuesta al derecho de petición el 31 de octubre del 2025 indicando que ya habían realizado una reunión e indicando que la Entidad se encuentra dentro del término legal para efectuar la liquidación contractual, pero si entramos a analizar por fechas la entidad ya sobrepaso el tiempo estimado para la liquidación del contrato.

Así las cosas el 28 de octubre del 2025 se generó la NOTA CREDITO FVE85 DE FVE-279 ALCALDIA DE TUNJULITO, POR VENCIMIENTO DE LA FACTURA DESDE FEBRERO, y se hizo envío de la factura proforma desde el 28 de octubre hasta el 13 de noviembre y nos contestó *Hola mucho gusto hablas con Alexander Ingeniero de mantenimiento de la alcaldía* y indicaron *Estoy a la espera por parte del equipo del Ingeniero Julián para continuar con el proceso* de resto no obtuvimos respuesta alguna sobre la facturación intentamos contactarnos el 14 de noviembre del 2025, el 19 de noviembre del 2025, 20 de noviembre del 2025, 21 de noviembre del 2025 ese día nos indicaron que nos reuniéramos el 24 de noviembre a las 2:00 pm para para una cuentas que no están dando en la prefactura, nos reunimos y nos están pidiendo aclarar unos valores que ellos mismos indicaron que pusieramos y no son coherentes ni claros en la información que necesitan, en conclusión de la reunión nos indicaron que debíamos esperar a que subieran la información en la siguiente plataforma

[https://gobiernobogota-my.sharepoint.com/personal/julian\\_beltran\\_gobiernobogota\\_gov\\_co/\\_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fjulian%5Fbeltran%5Fgobiernobogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCPS%20318%2D2023%20%2D%20LIQUIDACI%C3%93N%20%2D%20JABO%20%26%20CIA%20SAS&viewid=b1836e3a%2D985c%2D4bf2%2Dbd82%2Dfda1295b84a9&ga=1](https://gobiernobogota-my.sharepoint.com/personal/julian_beltran_gobiernobogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fjulian%5Fbeltran%5Fgobiernobogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCPS%20318%2D2023%20%2D%20LIQUIDACI%C3%93N%20%2D%20JABO%20%26%20CIA%20SAS&viewid=b1836e3a%2D985c%2D4bf2%2Dbd82%2Dfda1295b84a9&ga=1)

Donde indicaron que subían los documentos los debíamos imprimir y dirigirnos a la alcaldía de Tunjuelito y radicar los documento para posteriormente ellos autorizar la emisión de la factura formal, desde el 24 de noviembre hasta el 1 de diciembre estamos tratando de contactarnos y no hemos logrado ningún tipo de comunicación sobre los documentos que debemos ir a radicar para la emisión de la factura.

## II. PETICIONES

Con fundamento en el Artículo 23 de la Constitución Política de Colombia (Derecho de Petición), y la Ley 1755 de 2015, solicito a la Alcaldía Local de Tunjuelito:

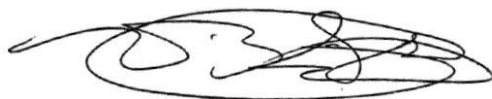
1. **Ordenar el pago inmediato** del saldo por el valor de \$ 7.239.991
2. Informar el **cronograma exacto, la fecha y el funcionario responsable** de realizar la orden de pago y el giro de los recursos adeudados.
3. Dar una respuesta **clara y de fondo** a la presente petición en el término legal de cinco **(5) días hábiles**, explicando las razones puntuales del retraso en el pago, de acuerdo con la Ley.

### III. ANEXOS

Adjunto al presente Derecho de Petición los siguientes documentos como prueba:

1. Copia de la Factura No. FVE-268
2. Copia de nota crédito FVE85
3. Copia del Contrato No. **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS NO. 318-2023 (91429).**
4. Copia del acta de inicio
5. Copia del informe final de las actividades realizadas.
6. Copia de los correos electrónicos enviados a la entidad solicitando el pago.

Atentamente,



**JABO & CIA SAS**

Nit. 900.443.711-4

RL. José Antonio Benítez Ortiz

C.c 7.309.458 de Bogotá

Correos: [Gerencia@jabociasas.com](mailto:Gerencia@jabociasas.com) , [subgerencia@jabocisas.com](mailto:subgerencia@jabocisas.com) ,  
[subgerenciatecnica@jabociasas.com](mailto:subgerenciatecnica@jabociasas.com)

Tel: 3204596877